



ЛЕГЕНДА

Граници

- Граници на област
- Граници на община
- Граници на земли
- Строителни граници на населени места

Комуникационно-транспортни елементи

- Железопътна линия
- Републиканска пътна III клас
- Общинска пътна
- Общински пътища за регулировка и изградба
- Докосваемостен период
- Самостоятелни пътища на газопровод

Индустриално-селскостопански елементи

- Електроенергийна висока напрежение
- Сериум
- Докосваемостен период
- Самостоятелни пътища на газопровод

Територии с общо предназначение

- Общински жилища
- Общински жилищно-офисни помещения
- Надградбилен зони
- Други зони за селскостопански и жилищни зони
- Гори
- Жилищни функции
- Територии за малки отпадъци
- Грибни
- Озеленяване, паркове и градини
- Зони за техническа инфраструктура
- Военни зони
- Транспорт и комуникации
- Производствени дейности
- Разпоредителни дейности
- Спорт и рекреация
- Системи общинско-обслужващи производствено-складови дейности
- Общинско-обслужващи функции
- Зони за обществено-политическо и културно наследство

Нарушения и защитени територии

- Територии за възстановяване и регулировка
- Граници на природни забележителности
- Доба за бели отпадъци
- Самостоятелна зона на възстановяване (СЗВ)
- Доба за полски животни
- Природни забележителности

Защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие

- ВГ 000295 - ЗЗ "Гори Дъбове - Телиш"
- ВГ 000312 - ЗЗ "Корчуковски парк"
- ВГ 000591 - ЗЗ "Селскаря"
- ВГ 000104 - ЗЗ "Корчуков"
- ВГ 000613 - ЗЗ "Реза Исхър"
- ВГ 000611 - ЗЗ "Живор Гора Дъбове"

Защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии

- ЗМ "Славей връх"
- ЗМ "Маринкови"
- ЗМ "Щърка"
- ЗМ "Дрипанка"
- ЗМ "Щира - Калето"

Обекти и мероприятия

- Учебни заведения
- Обекти на културно наследство
- Спорти обекти
- Паркове
- Обекти на административна територия
- Жилищни зони
- Автобуси
- Производствени станции
- Канализационни възстановявания
- Банки
- Кортори
- ВЕЦ
- Обекти свързани с общинския център
- Банини
- Турски обекти
- Хотели
- Панели
- Банини станции на общински територии
- Панели
- Панели станции - канализационни
- Панели станции - метаногенни
- Природни забележителности

ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ

ВИДОВЕ ТЕРИТОРИИ	СЪМЪСЪВЪДНО РЕЗУЛТАТИ			
	в границите на населените места	вън от границите на населените места	общо	% от територията
ТЕРИТОРИИ С ОБЩО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ				
1) Урбанизирана територия				
1.1 Жилищни функции	1430.81	0.00	1430.81	2.35
1.2 Жилищно-офисни функции	106.11	1.21	107.32	0.17
1.3 Територии за спорт и рекреация	52.95	1.04	53.99	0.09
1.4 Територии за индустриално-селскостопански функции от тип селскостопански зони	0.00	0.00	0.00	0.00
1.5 Територии за индустриално-селскостопански функции от тип производствено-складови дейности	2.16	0.00	2.16	0.00
1.6 Територии за индустриално-селскостопански функции от тип производствено-складови дейности	0.00	0.00	0.00	0.00
1.7 Зони за производствено-складови и стопански функции	105.00	397.39	502.39	1.04
1.8 Зони за производствено-складови и стопански функции	105.12	17.86	122.98	0.21
1.9 Зони за производствено-складови и стопански функции	12.60	24.97	37.57	0.08
1.10 Други урбанизирана територии от тип населени места	0.00	36.11	36.11	0.07
2) Населени територии				
2.1 Зони	0.00	20124.44	20124.44	33.78
2.2 Други населени	0.00	186.00	186.00	0.32
2.3 Жилищни зони	0.00	4989.12	4989.12	13.22
3) Зони за рекреация				
3.1 Гори	0.00	4637.42	4637.42	13.66
3.2 Други зони за рекреация и озеленяване	0.00	401.67	401.67	0.93
4) Територии за транспорт и комуникации	16.24	1845.01	1861.25	3.47
5) Територии за административни, обществени инфраструктури	493.73	1883.61	2377.34	4.18
6) Територии за административни, обществени инфраструктури	1.50	48.92	50.42	0.10
ЗАЩИТЕНИ ТЕРИТОРИИ И ДРУГИ ПРЕДНАЗНАЧЕНИ				
1) Територии за възстановяване и регулировка	0.00	4.05	4.05	0.01
2) Територии за добив на полезни изкопавания	0.00	32.00	32.00	0.15
3) Територии за административни и регулаторни	0.00	16.38	16.38	0.02
4) Територии за производствено-складови и стопански функции	0.00	4.45	4.45	0.01
ОБЩО	2404.64	46783.11	48787.75	100.00

ВИДОВЕ ТЕРИТОРИИ	СЪМЪСЪВЪДНО РЕЗУЛТАТИ			
	в границите на населените места	вън от границите на населените места	общо	% от територията
ТЕРИТОРИИ С ОБЩО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ				
1) Урбанизирана територия				
1.1 Жилищни функции	1430.81	0.00	1430.81	2.35
1.2 Жилищно-офисни функции	106.11	1.21	107.32	0.17
1.3 Територии за спорт и рекреация	52.95	1.04	53.99	0.09
1.4 Територии за индустриално-селскостопански функции от тип селскостопански зони	0.00	0.00	0.00	0.00
1.5 Територии за индустриално-селскостопански функции от тип производствено-складови дейности	2.16	0.00	2.16	0.00
1.6 Територии за индустриално-селскостопански функции от тип производствено-складови дейности	0.00	0.00	0.00	0.00
1.7 Зони за производствено-складови и стопански функции	105.00	397.39	502.39	1.04
1.8 Зони за производствено-складови и стопански функции	105.12	17.86	122.98	0.21
1.9 Зони за производствено-складови и стопански функции	12.60	24.97	37.57	0.08
1.10 Други урбанизирана територии от тип населени места	0.00	36.11	36.11	0.07
2) Населени територии				
2.1 Зони	0.00	20124.44	20124.44	33.78
2.2 Други населени	0.00	186.00	186.00	0.32
2.3 Жилищни зони	0.00	4989.12	4989.12	13.22
3) Зони за рекреация				
3.1 Гори	0.00	4637.42	4637.42	13.66
3.2 Други зони за рекреация и озеленяване	0.00	401.67	401.67	0.93
4) Територии за транспорт и комуникации	16.24	1845.01	1861.25	3.47
5) Територии за административни, обществени инфраструктури	493.73	1883.61	2377.34	4.18
6) Територии за административни, обществени инфраструктури	1.50	48.92	50.42	0.10
ЗАЩИТЕНИ ТЕРИТОРИИ И ДРУГИ ПРЕДНАЗНАЧЕНИ				
1) Територии за възстановяване и регулировка	0.00	4.05	4.05	0.01
2) Територии за добив на полезни изкопавания	0.00	32.00	32.00	0.15
3) Територии за административни и регулаторни	0.00	16.38	16.38	0.02
4) Територии за производствено-складови и стопански функции	0.00	4.45	4.45	0.01
ОБЩО	2404.64	46783.11	48787.75	100.00

ИЗДАТЕЛСТВО ПРОЕКТИВНИ РАБОТИ

ОБЕКТ: ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ЧЕРТЕЖ: ОПОРЕН ПЛАН - ЛИСТ 1

РЪКОВОДИТЕЛ ЕКНИ: арх.Вардан Варданян
ПРОЕКТАНТИ: арх.Красимир Стефанов
 арх.Светозар Рафайлов
 арх.Красимира Караматева
 в.ж. Мичи Клеуцова
 в.ж. Атанаска Найденова
 в.ж. Кичко Маринов
 в.ж. Димитър Златев
 ландшафт.Проект Стойчева
 в.ж. Орлин Парузов

ФАЗА: Предварителен проект
МАЩАБ: 1 : 25 000
ДАТА: 2018г.